

ПРОТОКОЛ № 10
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«10» июля 2024

Время начала заседания: 8 ч. 30 мин.

Время окончания заседания: 9 ч. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Кузнецова Эльвира Анатольевна – инженер ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Первунин Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Лобачева Александра Павловна – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Голованова Светлана Витальевна – главный бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Кутузова Мария Михайловна – представитель по доверенности ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий».

Всего членов Контрольной комиссии - 8 человек.

Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Кабешову Светлану Сергеевну, которая сообщила членам Контрольной комиссии о результатах проведения внеплановых проверок (акт № 142/п от 27.05.2024; акт № 143/п от 27.05.2024; акт № 144/п от 27.05.2024; акт № 1-145 от 10.06.2024 – акт № 12-145 от 10.06.2024; акт № 170/п от 30.05.2024; акт № 171/п от 30.05.2024; акт № 175/п от 06.06.2024; акт № 177/п от 19.06.2024; акт № 178/п от 19.06.2024; акт № 181/п от 24.06.2024) на предмет соблюдения и исполнения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части:

- наличия договора страхования риска ответственности за нарушение условий договора строительного подряда;
- наличия независимой оценки квалификации специалистов, включенных в национальный реестр специалистов, работающих по основному месту работы в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «СК Ренессанс»	3702642276	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «Союз Автодор»	3711025287	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «Интерстрой»	3702253819	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ООО «СтройСтандарт»	3702104454	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Контракт № 138 от 13.05.2024) – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 21.06.2024
5.	ООО «Комплекс-Строй»	3702567220	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения	Нарушение устранено 10.07.2024

			использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Контракт № 0128200000124001173 от 02.05.2024) – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	ООО «МЕКОМ»	3702132691	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Муниципальный контракт № 11 от 27.05.2024) – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 07.06.2024
7.	ООО «Уютный двор»	3702590846	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров: 1) муниципальный контракт № КР95/2024 от 05.04.2024; 2) муниципальный контракт № 184/1/2024 от 05.04.2024; 3) муниципальный контракт № КР-162/2024 от 05.04.2024; 4) муниципальный контракт № КР180/2024 от 05.04.2024;	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение устранено 10.07.2024

			<p>5) муниципальный контракт № 119/КР/2024 от 05.04.2024; 6) муниципальный контракт № 17/2024-К от 05.04.2024; 7) муниципальный контракт № Ф.2024.2 от 26.04.2024</p> <p>– нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров</p>		
8.	ООО «ТИТАН»	3711038769	<p>Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Андриакян А.В. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	<p>Нарушение устранено 27.06.2024</p>
9.	ООО «Континент»	3706022354	<p>Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Новожиловой С.А. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	<p>Нарушение устранено 27.06.2024</p>
10.	ООО «ОЛИМП-СТРОЙ и К»	3702055550	<p>Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Вишева А.Н. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК</p>	<p><u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	<p>Нарушение устранено 07.06.2024</p>
11.	ООО «АЛЬФА-СТРОЙ»	3702502215	<p>Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Баронина С.Е. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское</p>	<p><u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</p>	

			Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК		
12.	ООО НПФ «ДизЭТ»	3702158869	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Германа В.В., Николаева А.В. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
13.	ООО «ОПОРА»	3702670844	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Вторых Д.А. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
14.	ООО «Промстроймонтаж»	3702231780	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Вахромычева В.А., Сметанина А.В. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
15.	ООО «СЗ «Славянский Дом Бета»	3702211216	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Багыллы Г.О., Нигматулина Р.Р. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
16.	ООО «СК «Таурус»	3703021987	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Ермакова А.В. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения	

			Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК	вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
17.	ООО «СтройТехСервис»	3702525653	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Шибаева Д.Н. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
18.	ООО «Технострой»	3720003554	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Горлова А.В. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
19.	ООО «Энергетта»	3702643745	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Бабикова А.В. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
20.	ООО «АКВАМОНТАЖ»	3702215348	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Договор № 2/2024 от 12.04.2024) – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков,	<u>Направить материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

			возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров		
21.	ООО «РУСЭНА»	7804664029	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Контракт № 621000000124000004 от 08.05.2024) – нарушение п. 1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров	Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	

После ознакомления членов комиссии с материалами внеплановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «СК Ренессанс», ИНН 3702642276;
- 2) ООО «Союз Автодор», ИНН 3711025287;
- 3) ООО «Интерстрой», ИНН 3702253819;
- 4) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454;
- 5) ООО «Комплекс-Строй», ИНН 3702567220;
- 6) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 7) ООО «Уютный двор», ИНН 3702590846;
- 8) ООО «ТИТАН», ИНН 3711038769;
- 9) ООО «Континент», ИНН 3706022354;
- 10) ООО «ОЛИМП-СТРОЙ и К», ИНН 3702055550.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «СК Ренессанс», ИНН 3702642276;
- 2) ООО «Союз Автодор», ИНН 3711025287;
- 3) ООО «Интерстрой», ИНН 3702253819;
- 4) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454;
- 5) ООО «Комплекс-Строй», ИНН 3702567220;
- 6) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691;
- 7) ООО «Уютный двор», ИНН 3702590846;
- 8) ООО «ТИТАН», ИНН 3711038769;
- 9) ООО «Континент», ИНН 3706022354;
- 10) ООО «ОЛИМП-СТРОЙ и К», ИНН 3702055550.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «АЛЬФА-СТРОЙ», ИНН 3702502215;
- 2) ООО НПФ «ДизЭТ», ИНН 3702158869;
- 3) ООО «ОПОРА», ИНН 3702670844;
- 4) ООО «Промстроймонтаж», ИНН 3702231780;
- 5) ООО «СЗ «Славянский Дом Бета», ИНН 3702211216;
- 6) ООО «СК «Таурус», ИНН 3703021987;

- 7) ООО «СтройТехСервис», ИНН 3702525653;
- 8) ООО «Технострой», ИНН 3720003554;
- 9) ООО «Энергетта», ИНН 3702643745;
- 10) ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348;
- 11) ООО «РУСЭНА», ИНН 7804664029.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «АЛЬФА-СТРОЙ», ИНН 3702502215;
- 2) ООО НПФ «ДизЭТ», ИНН 3702158869;
- 3) ООО «ОПОРА», ИНН 3702670844;
- 4) ООО «Промстроймонтаж», ИНН 3702231780;
- 5) ООО «СЗ «Славянский Дом Бета», ИНН 3702211216;
- 6) ООО «СК «Таурус», ИНН 3703021987;
- 7) ООО «СтройТехСервис», ИНН 3702525653;
- 8) ООО «Технострой», ИНН 3720003554;
- 9) ООО «Энергетта», ИНН 3702643745;
- 10) ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348;
- 11) ООО «РУСЭНА», ИНН 7804664029.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

**Секретарь
Контрольной комиссии**



Кабешова С.С.

Первунин В.Е.