

ПРОТОКОЛ № 14
заседания Контрольной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«08» августа 2024

Время начала заседания: 8 ч. 30 мин.

Время окончания заседания: 9 ч. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Кузнецова Эльвира Анатольевна – инженер ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Кабешова Светлана Сергеевна – начальник отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Нагибина Татьяна Александровна – старший инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Первунин Владислав Евгеньевич – ведущий инспектор отдела контроля Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Можаева Светлана Владимировна – заместитель генерального директора по юридическим вопросам Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Лобачева Александра Павловна – начальник юридического отдела Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Голованова Светлана Витальевна – главный бухгалтер Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»;

Кутузова Мария Михайловна – представитель по доверенности ООО «Центр проектирования и инженерных изысканий».

Всего членов Контрольной комиссии - 8 человек.

Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов плановых проверок организаций.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок организаций

СЛУШАЛИ: Кабешову Светлану Сергеевну, которая сообщила членам Контрольной комиссии о результатах проведения плановых проверок (акт № 107 от 17.06.2024; акт № 108 от 18.06.2024; акт № 109 от 19.06.2024; акт № 110 от 20.06.2024; акт № 111 от 21.06.2024; акт № 112 от 24.06.2024; акт № 113 от 25.06.2024; акт № 115 от 27.06.2024; акт № 116 от 28.06.2024; акт № 117 от 01.07.2024; акт № 118 от 02.07.2024; акт № 119 от 03.07.2024; акт № 120 от 04.07.2024; акт № 121 от 05.07.2024; акт № 122 от 08.07.2024; акт № 123 от 09.07.2024; акт № 124 от 10.07.2024; акт № 125 от 11.07.2024) на предмет:

- соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе в части оплаты членских взносов
- соблюдения членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и технического регулирования
- соблюдения членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства
- исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя, из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

в отношении следующих членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»:

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Решение Контрольной комиссии	Примечание
1.	ООО «Факел»	3725005604	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
2.	ООО «Ивпромгорстрой СУОР»	3702176307	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
3.	ООО «ПМК-710»	3702009521	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
4.	ООО «Энергокомплекс»	3706012740	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
5.	ООО «Монтаж-Регион»	3702628673	Нарушений не выявлено	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	
6.	ООО «МОНТАЖНИК»	3702174780	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Приложение 1 по запросу № 78 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушения устранены 09.07.2024

7.	ООО «СМУ №22»	3702526223	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 5 по Запросу № 79 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушения устранены 31.07.2024
8.	ООО «СТРОФФ»	3702170760	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 5, приложение 1 по Запросу № 77 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Не предоставлены документы, подтверждающие проведение специальной оценки условий труда (СОУТ) – нарушение ст. 214 ТК РФ, требований Федерального закона от 28.12.2013 № 426-ФЗ, п. 6 Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 № 883н	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушения устранены 18.07.2024
9.	ООО «Транслифт»	3702054771	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6, Раздел № 5, Приложение 1 по Запросу № 72 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Неуплата членских взносов (1 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 3. Неуплата членских взносов (2 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 4. Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Кузнецова С.Н., Новикова Е.В. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации	<u>Не направлять материалы проверки</u> в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия	Нарушение п. 1 устранено 03.07.2024 Нарушения п. 2 и п. 3 устранены 01.07.2024 Нарушение п. 4 устранено 25.06.2024

			саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК		
10.	ООО «Ремсервис»	4431003518	<p>1. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор № 26-05/22 от 30.05.2022) – нарушение ст.708 ГК РФ</p> <p>2. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 5 по Запросу № 69 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p> <p>3. Недостаточно ИТР (3 чел.) в штате по месту основной работы имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии – нарушение п. 6.7.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</p>	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
11.	ООО «ЭНЕРГЕТИК»	3706006747	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 6, Раздел № 5 и Приложение 1 по Запросу № 71 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
12.	ООО «АЛЬФА-СТРОЙ»	3702502215	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 5, Раздел № 6, Приложение 1 по Запросу № 73 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения</u>	

			<p>Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p> <p>2. Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Баронина С.Е. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК</p>	<p><u>вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	
13.	ООО «Строймонтаж»	3702571836	<p>Не предоставлены документы, подтверждающие проведение оценки профессиональных рисков:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отчет о проведении оценки профессиональных рисков (перечень рабочих мест с учетом категории профессионального риска; - перечень опасностей с учетом их количественной оценки; - карточки оценки профессиональных рисков на каждую профессию <p>– нарушение ст. 218 ТК РФ</p>	<p><u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	
14.	ООО «Энергетта»	3702643745	<p>1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 76 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p> <p>2. Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Бабикова А.В. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК</p> <p>3. Неуплата членских взносов (2 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</p>	<p><u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u></p>	

			4. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п. 6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов		
15.	ООО «СтройСтандарт»	3702104454	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 5, Раздел № 6, Приложение 1 по Запросу № 81 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
16.	ООО «СТРОЙСОЮЗ»	3702106772	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 5, Раздел № 6, Приложение 1 по Запросу № 82 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов 2. Неуплата членских взносов (2 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
17.	ООО «Строитель»	3711015970	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 5, Раздел № 6, Приложение 1 по Запросу № 83 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	
18.	ООО «СтройТрест-2010»	3706016600	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Раздел № 3, Раздел № 5, Раздел № 6, Приложение 1 по Запросу № 84 от 27.04.2024) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле	<u>Направить материалы проверки в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия</u>	

		<p>Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов</p> <p>2. Нет сведений о включении 2-х специалистов в национальный реестр специалистов – нарушение п. 6.3.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</p> <p>3. Неуплата членских взносов (1 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</p> <p>4. Неуплата членских взносов (2 квартал 2024) – нарушение п. 7.9, п. 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</p>		
--	--	---	--	--

После ознакомления членов комиссии с материалами плановых проверок:

ПРЕДЛОЖЕНО: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Факел», ИНН 3725005604;
- 2) ООО «Ивпромгорстрой СУОР», ИНН 3702176307;
- 3) ООО «ПМК-710», ИНН 3702009521;
- 4) ООО «Энергокомплекс», ИНН 3706012740;
- 5) ООО «Монтаж-Регион», ИНН 3702628673;
- 6) ООО «МОНТАЖНИК», ИНН 3702174780;
- 7) ООО «СМУ №22», ИНН 3702526223;
- 8) ООО «СТРОФФ», ИНН 3702170760;
- 9) ООО «Транслифт», ИНН 3702054771.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Не направлять материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия и **признать соответствующими требованиям** Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Факел», ИНН 3725005604;
- 2) ООО «Ивпромгорстрой СУОР», ИНН 3702176307;
- 3) ООО «ПМК-710», ИНН 3702009521;
- 4) ООО «Энергокомплекс», ИНН 3706012740;
- 5) ООО «Монтаж-Регион», ИНН 3702628673;
- 6) ООО «МОНТАЖНИК», ИНН 3702174780;
- 7) ООО «СМУ №22», ИНН 3702526223;
- 8) ООО «СТРОФФ», ИНН 3702170760;
- 9) ООО «Транслифт», ИНН 3702054771.

Решение принято единогласно.

ПРЕДЛОЖЕНО: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Ремсервис», ИНН 4431003518;
- 2) ООО «ЭНЕРГЕТИК», ИНН 3706006747;
- 3) ООО «АЛЬФА-СТРОЙ», ИНН 3702502215;
- 4) ООО «Строймонтаж», ИНН 3702571836;
- 5) ООО «Энергетта», ИНН 3702643745;
- 6) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454;
- 7) ООО «СТРОЙСОЮЗ», ИНН 3702106772;
- 8) ООО «Строитель», ИНН 3711015970;

9) ООО «СтройТрест-2010», ИНН 3706016600.

Голосовали: "за" – 8 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Направить материалы проверок в Дисциплинарную комиссию для решения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Ремсервис», ИНН 4431003518;
- 2) ООО «ЭНЕРГЕТИК», ИНН 3706006747;
- 3) ООО «АЛЬФА-СТРОЙ», ИНН 3702502215;
- 4) ООО «Строймонтаж», ИНН 3702571836;
- 5) ООО «Энергетта», ИНН 3702643745;
- 6) ООО «СтройСтандарт», ИНН 3702104454;
- 7) ООО «СТРОЙСОЮЗ», ИНН 3702106772;
- 8) ООО «Строитель», ИНН 3711015970;
- 9) ООО «СтройТрест-2010», ИНН 3706016600.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольной комиссии**

**Секретарь
Контрольной комиссии**



Кабешова С.С.

Первунин В.Е.